

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Голицыно г, Советская ул,
52 6 за 2021 год**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 009 307,06
Получено денежных средств	1 994 509,34
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	318 691,97
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	58 599,87713
Диспетчерская служба	4 073,97
Услуги паспортного стола МФЦ	762,22
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	112 496,64
Текущий ремонт хоз.способом	650 633,91
Текущий ремонт подрядным способом	
Обслуживание лифтового хозяйства	106 113,6686
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	431,29
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	1 618,53
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	3 404,35
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	10 124,33
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	337 253,32
Содержание мусоропровода	183 117,01
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	245 181,88

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	432 243,32
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	496 470,91